|  |
| --- |
| **CONTRATO N. º\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****CONTRATO DE ASSUNÇÃO E NOVAÇÃO DE DÍVIDA E OUTRAS AVENÇAS,****na forma abaixo declarada** |

**CONTRATO DE ASSUNÇÃO E RECONHECIMENTO DE DÍVIDA E OUTRAS AVENÇAS** que fazem entre si fazem:

|  |
| --- |
| **NOME:** |
| **CPF:** | **RG:** |
| **ESTADO CIVIL** | **PROFISSÃO** | **NACIONALIDADE** |
| **ENDEREÇO COMPLETO (RUA, BAIRRO, CIDADE, FONE)** |

Doravante denominado parte **DEVEDOR (A)** e de outro lado;

|  |
| --- |
| **NOME/RAZÃO SOCIAL:** |
| **CNPJ/CPF:** |  |
| **ENDEREÇO COMPLETO (RUA, BAIRRO, CIDADE, FONE)** |

Doravante denominada parte **CREDOR (A)** de acordo com as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A parte **DEVEDOR(A)** por meio deste instrumento reconhece a existência de dívida, como líquida, certa e exigível, em favor da parte **CREDOR(A)** no valor de R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), decorrente de danos materiais reconhecidamente causados à empresa acima nominada **CREDOR(A)** e ante a impossibilidade da parte **DEVEDOR(A)** vir a quitar integralmente o débito este se compromete a liquidar a referida dívida de R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) e em (\_\_\_\_\_\_) parcelas mensais e sucessivas, com juros e demais encargos já incluídos, conforme definido no quadro a seguir:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PARCELA** | **VENCIMENTO** | **VALOR** |
| **1** |  |  |
| **2** |  |  |
| **3** |  |  |
| **4** |  |  |
| **5** |  |  |
| **6** |  |  |
| **7** |  |  |
| **8** |  |  |
| **9** |  |  |
| **10** |  |  |

* 1. O pagamento da primeira parcela implica no prazo de 48 horas, após a confirmação do recebimento, para a parte **CREDOR (A)** retirar eventual registro nos bancos de dados da parte **DEVEDOR (A)**, desde já ciente de que eventual inadimplência desta novação implica no registro desta nova dívida nos mesmos ou outros.
	2. A **DEVEDOR (A),** esta ciente que em caso de protesto é sua obrigação a baixa do devido apontamento pagando as custas e emolumentos cartorários nos ditames da lei.

**CLÁUSULA SEGUNDA**: Em caso de inadimplência desta, bem como eventuais encargos por atraso, incluir-se-á o cadastro da parte **DEVEDOR (A)** nos bancos de dados de proteção ao crédito, na forma da lei e regulamentos correlatos.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Caso a parte **DEVEDOR (A)** não satisfaça as obrigações nas datas estabelecidas a importância em atraso será corrigida nos mesmos índices da variação do INPC (por rata die), e sobre o montante apurado incidirá juros de mora de 1%, além de multa contratual, irredutível, de 2%.

**CLÁUSULA QUARTA:** Na hipótese de extinção do INPC, a parte **CREDOR (A)** poderá utilizar qualquer outro parâmetro que reflita a efetiva manutenção do valor real da dívida de que trata este instrumento.

4.1 – O inadimplemento de qualquer das parcelas autoriza a parte **CREDOR (A)** a considerar as parcelas vincendas, antecipadamente vencidas, ficando a critério desta, receber a(s) parcela(s) inadimplida(s) não antecipando as vincendas, a partir do recebimento da(s) parcela(s) inadimplida(s).

**CLÁUSULA QUINTA:** A falta de cumprimento de qualquer das obrigações assumidas pelo **DEVEDOR (A)** no presente instrumento ou a ocorrência das hipóteses enunciadas na Lei Civil, será motivo para o vencimento antecipado deste instrumento, independentemente de aviso ou interpelação judicial ou extrajudicial, constituindo o **DEVEDOR (A)** imediatamente em mora.

**CLÁUSULA SEXTA:** - O não exercício pela parte **CREDOR (A)** de qualquer direito que lhe assegure este instrumento ou a lei, bem como sua tolerância quanto a eventuais infrações das Cláusulas e condições expressas no presente contrato não importará em reconhecimento de qualquer novo direito adquirido para a parte **DEVEDOR (A)** ou a renúncia de qualquer direito da parte **CREDOR(A)**, nem em novação ou alteração das cláusulas e condições aqui estabelecidas.

**CLÁUSULA SÉTIMA**: As partes contratantes obrigam-se por si, seus herdeiros e sucessores, ressalvado o disposto na Cláusula anterior.

**CLÁUSULA OITAVA:** A parte **DEVEDOR(A)** e os porventura coobrigados declaram para todos os efeitos e obrigações ditadas pela LEI n.º 8.078 de 11 de setembro de 1.990, que tiveram prévio conhecimento das cláusulas e condições expressas no presente contrato, mediante cópias que lhe foram entregues com antecedência à data de assinatura e declaram, para todos os efeitos jurídicos e legais, não terem dúvida sobre seu conteúdo, aceitando-as tal qual estão redigidas e declaram também que nada têm a reclamar quer no presente quer no futuro.

**CLÁUSULA NONA:** A parte **DEVEDOR (A)** não poderá, sem prévio consentimento dado por escrito pela parte **CREDOR (A)**, ceder quaisquer direitos do presente instrumento bem como não poderá remover, arrendar, locar, ceder ou gravar e/ou removê-los do local em que se encontram instalados os bens que constituem a garantia, sob pena de ineficácia em relação à **DEVEDOR (A)** de pleno direito do ato praticado.

GARANTIA (descrever os bens): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CLÁUSULA DÉCIMA:** O **DEVEDOR (A)** compromete-se me manter junto ao **CREDOR (A)** seu cadastro atualizado, bem como, comunicando eventuais mudanças de endereço.

***10.1 – O DEVEDOR (A) autoriza o envio de notificações em seu local de trabalho, autoriza o envio de e-mail de cobrança, bem como mensagens eletrônicas privadas, desde que respeitado bom senso e a sua privacidade*.**

As partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de (SAO JOAO BATISTA), com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas deste contrato

SAO JOAO BATISTA, 28 de agosto de 2018

**Pela parte CREDORA**:

NOME:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPF/CNPJ:

**parte DEVEDORA:**

NOME:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPF:

**Testemunhas:**

NOME: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPF:

NOME: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CPF: